



SHUBH SANGAM

SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS



Disclaimer:-

- > Stamp duty, registration charges, govt., semi govt. charges, gst, society & maintenance deposit, etc. would be charged extra.
- > GSPC and Geb charges would be extra.
- > Internal changes would be charged at extra cost with prior permission and no external changes would be permitted.
- > Terrace rights would rest with Developers.
- > Builder reserves all the rights to change if necessary without any prior notice.
- > Any additional FSI at present or in future would be availed by the developer and no member would claim any right for the same.
- > All flat holder will have to be members of AOP and Society compulsory.

Note :-

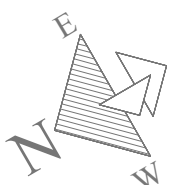
- > This brochure is for information purpose only.
- > It is not a part of the agreement or any legal document.

SHUBH SANGAM

SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS

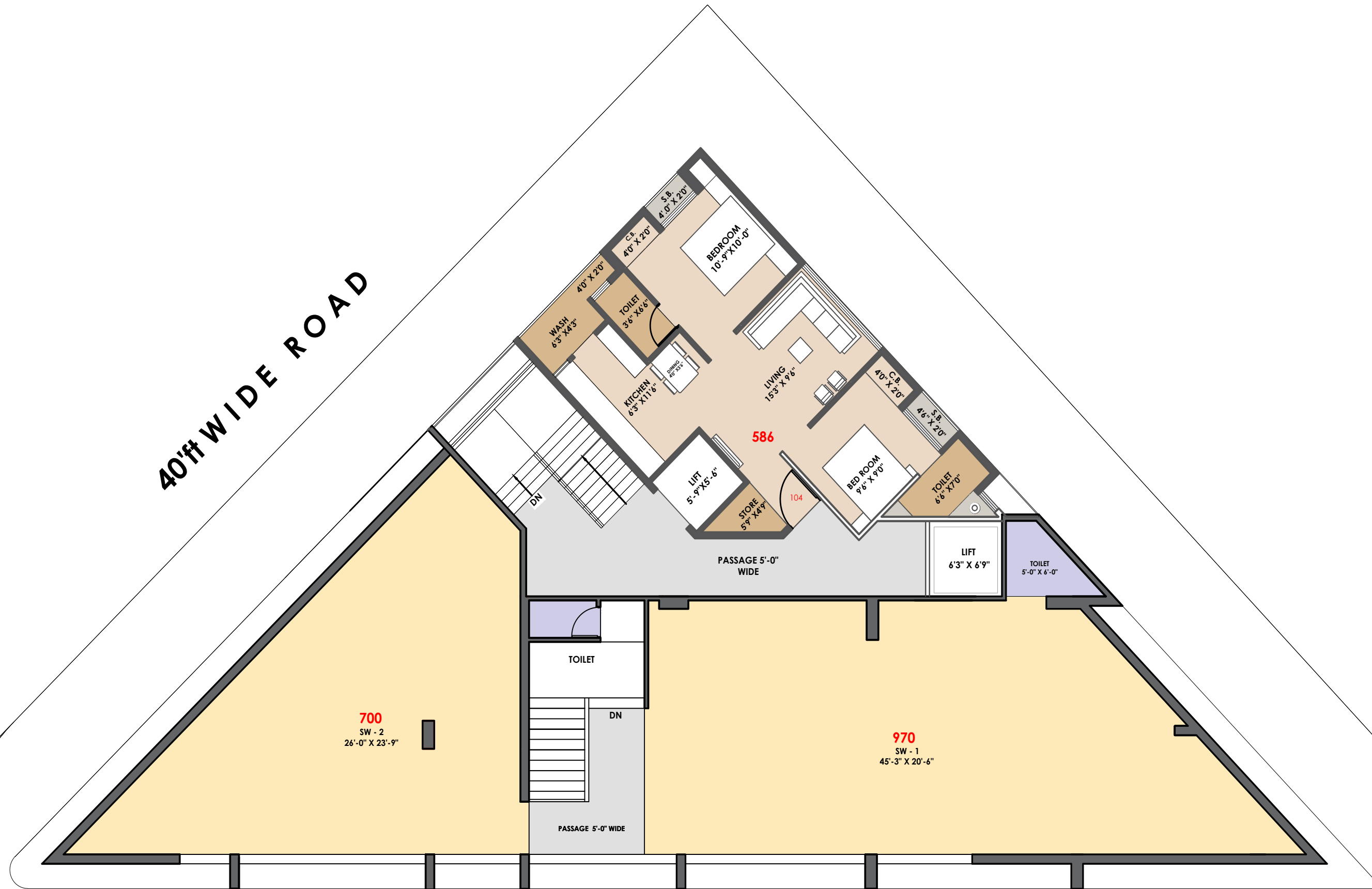


GROUND FLOOR PLAN



SHUBH SANGAM
SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS

40'ft WIDE ROAD



80'ft WIDE ROAD

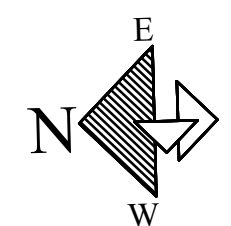
1ST FLOOR PLAN

SHUBH SANGAM

SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS

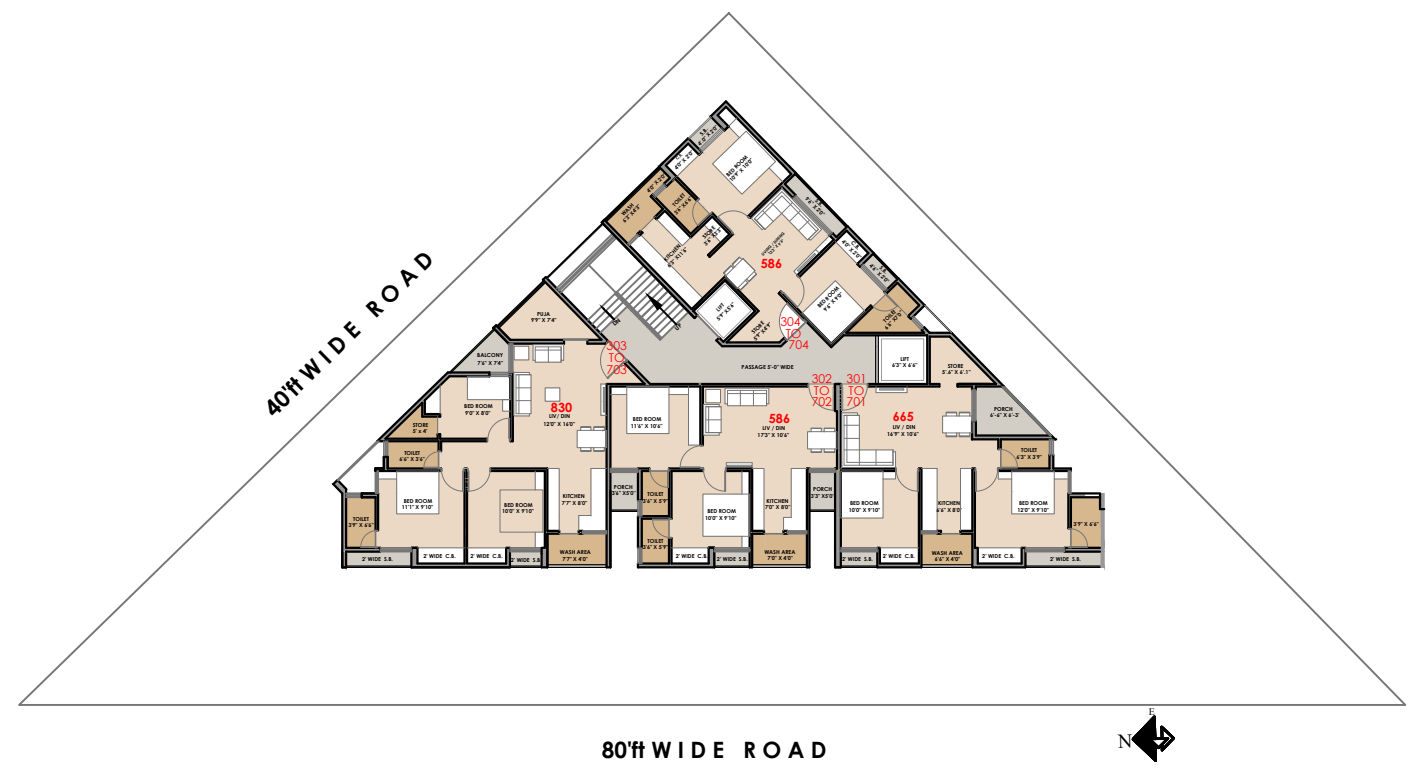


2ND FLOOR PLAN

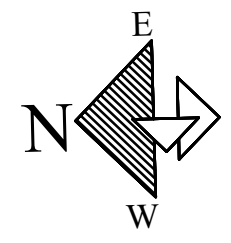


SHUBH SANGAM

SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS



3RD TO 7TH FLOOR PLAN



FACILITY



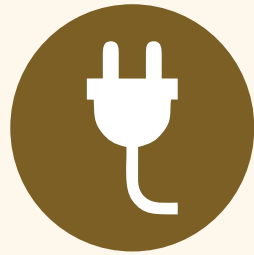
પ્લમ્બીંગ
સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું



ફ્લોરીંગ
સ્ટાન્ડર્ડ કંપની 24x24
5મલ ચાર્જ વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ



રેલીંગ
એમ.એસ. રેલીંગ



ઇલેક્ટ્રીકલ
કન્સીલ્ડ વાયરીંગ તથા પૂરતા પોઇન્ટ્સ
અને સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ફીટીંગ્સ સાથે



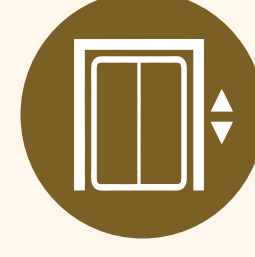
સી.સી.ટી.વી. કેમેરા
પાર્કીંગ અને પેસેજ માં
સી.સી.ટી.વી. કેમેરા



વિન્ડો
સારી ક્વોલીટીનું
એલ્યુમિનિયમ સેક્શન



જનરેટર
બિલ્ડીંગમાં કોમન યુસ માટે
જનરેટરની સુવિધા



ઓટો ડોર લીફ્ટ
સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની
બે ઓટો ડોર લીફ્ટ



કલર ફીનીશ
બહારની બાજુએ આકર્ષક કલર
તથા અંદરની સાઇડ વાઇટ પુટ્ટી



એન્ટ્રેન્સ ફોયર
આકર્ષક એન્ટ્રેન્સ
ફોયર



ફાયર સેફ્ટી
દરેક બિલ્ડીંગમાં
ફાયર સેફ્ટી સુવિધા



સીક્યુરીટી
24x7 સીક્યુરીટી
ની સુવિધા



ડોર
ફ્લેક્સ ડોર



સ્ટ્રક્ચર
અર્થકવેક રેસીસ્ટન્ટ
તથા RCC ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર



સોલાર
દરેક ફ્લેટમાં ઇન્ડીવીડ્યુઅલ
ગરમ પાણી માટે સોલાર
હીટર પોઇન્ટ

“
અહીં
મળી
જ રહેશે”

ગુણવત્તા

પારદર્શિતા

પ્રાઇમ લોકેશન

જરૂરી ફેસેલીટી

વ્યાજબી ભાવ

સંપૂર્ણ હવા ઉજાસ



SHUBH SANGAM

SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS



:: Project by ::
Shubh Realities



SHUBH SANGAM

SHOPS - 2 & 3 BHK FLATS

| Site Address |

80 / 40 Feet Road, Beside RMC Garden,
Nr. BPCL Petroleum, New Railnagar - Rajakot.

Project Consultant
J.P. Planning

Structure Engineer
Varun Shuchak

Legal Advisor
Hitesh Sakaria

CONTACT

74 35 05 06 07